



**PROCOLOMBIA**  
EXPORTACIONES TURISMO INVERSIÓN MARCA PAÍS



INCENTIVOS REGIONALES



**BOLÍVAR**

# Turbaco



**PREDIAL**

**Descuento en construcción de obras:**

## Requisitos y duración

**80%**

durante 10 años

**Duración: 10 años.**

- Infraestructura de universidades, residencias universitarias, centros comerciales lotes,
- Predios de actividades industriales, comerciales, logísticos y hoteleros.
- Ubicadas en las zonas de uso de suelo habilitadas en el PBOT.

**80%**

durante 5 años

• Hospitales

**Duración: 5 años.**

**60%**

durante 5 años

• Infraestructura residencial.

**Duración: 3 años.**

**50%**

durante 3 años

• Infraestructura residencial.

**Duración: 10 años.**

### Acuerdo:

No. 012 (septiembre 27 de 2016).





2. ICA

### 2.1 Descuento del 100%

#### Requisitos



Actividades industriales, comerciales, logísticas y hoteleros



Proyectos institucionales de educación superior, residencias universitarias



Centros comerciales de altas superficies



Ubicados en las zonas correspondientes de acuerdo con el Ordenamiento Territorial.

#### Acuerdo:

No. 012 (septiembre 27 de 2016).

#### Duración:

10 años.

### 2.2 Descuento del 80%

#### Requisitos



Infraestructura de hospitales.

#### Acuerdo:

No. 012 (septiembre 27 de 2016).

#### Duración:

10 años.